

ANEXO XI. A LAS NORMAS DE ORDENACIÓN
PLANO DE LAS SERVIDUMBRES ESTABLECIDAS POR
LA LEY DE COSTAS

**PLAN TERRITORIAL PARCIAL DEL ÁREA FUNCIONAL
DE BILBAO METROPOLITANO. DOCUMENTO PARA
APROBACIÓN PROVISIONAL.**

MARZO 2023



Krean S.Coop



25 ABR 2023

BEHIN-BEHINEKO ONESPENA
APROBACIÓN PROVISIONAL

ANEXO XI. PLANOS DE LAS SERVIDUMBRES DE LA LEY DE COSTAS

Se adjuntan a continuación cinco planos relativos a las servidumbres de la Ley de Costas (Ley 22/1988, de 28 de julio). En los planos se grafían las siguientes limitaciones y servidumbres:

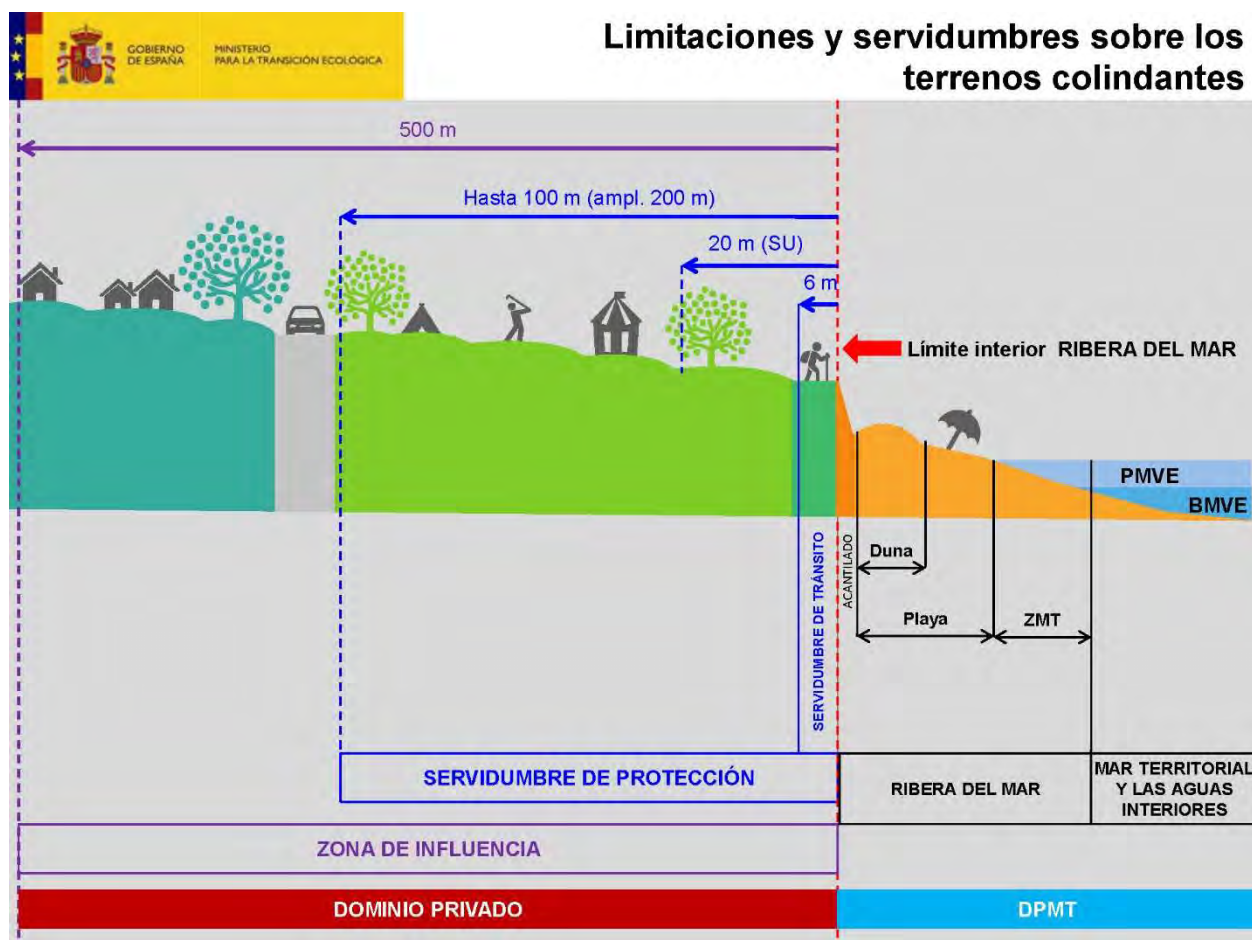
1. Ribera de mar
2. Servidumbre de tránsito.

En el plano está dibujada a 6m de la Ribera de mar, sin embargo conforme al art. 27 de la Ley, "en lugares de tránsito difícil o peligroso dicha anchura podrá ampliarse en lo que resulte necesario, hasta un máximo de 20 metros".

3. Servidumbre de protección
 - Línea de servidumbre de protección ejecutado
 - Línea de servidumbre de protección en tramitación
4. Zona de influencia

En el plano se ha dibujado a 500m. En el art. 30 de la Ley se establece en cualquier caso, (...) "cuya anchura se determinará en los instrumentos correspondientes y que será como mínimo de 500 metros".

5. Domino Público marítimo terrestre:
 - Línea de Deslinde ejecutado
 - Línea de Deslinde en tramitación





Bizkaia
25 ABR 2023
BEHIN-BEHINEN ONESPENA
APROBACION PROVISIONAL

Lurreko Itsas Jabari Publikoaren mugaketa lerroa (eginda)

Línea de deslinde del Dominio Público Marítimo-Terrestre (ejecutado)

Lurreko Itsas Jabari Publikoaren mugaketa lerroa (izapidetzen)

Línea de deslinde del Dominio Público Marítimo-Terrestre (en tramitación)

Itsasertz

Ribera del mar

Bide-zortasun lerroa (Itsasertzetik 6m.)

Línea de servidumbre de tránsito (6m. de la Ribera del mar)

Babes-zortasuneko lerroa (Itsasertzetik 100m.) (eginda)

Línea de servidumbre de protección (100m. de la Ribera del mar) (ejecutado)

Babes-zortasuneko lerroa (Itsasertzetik 100m.) (izapidetzen)

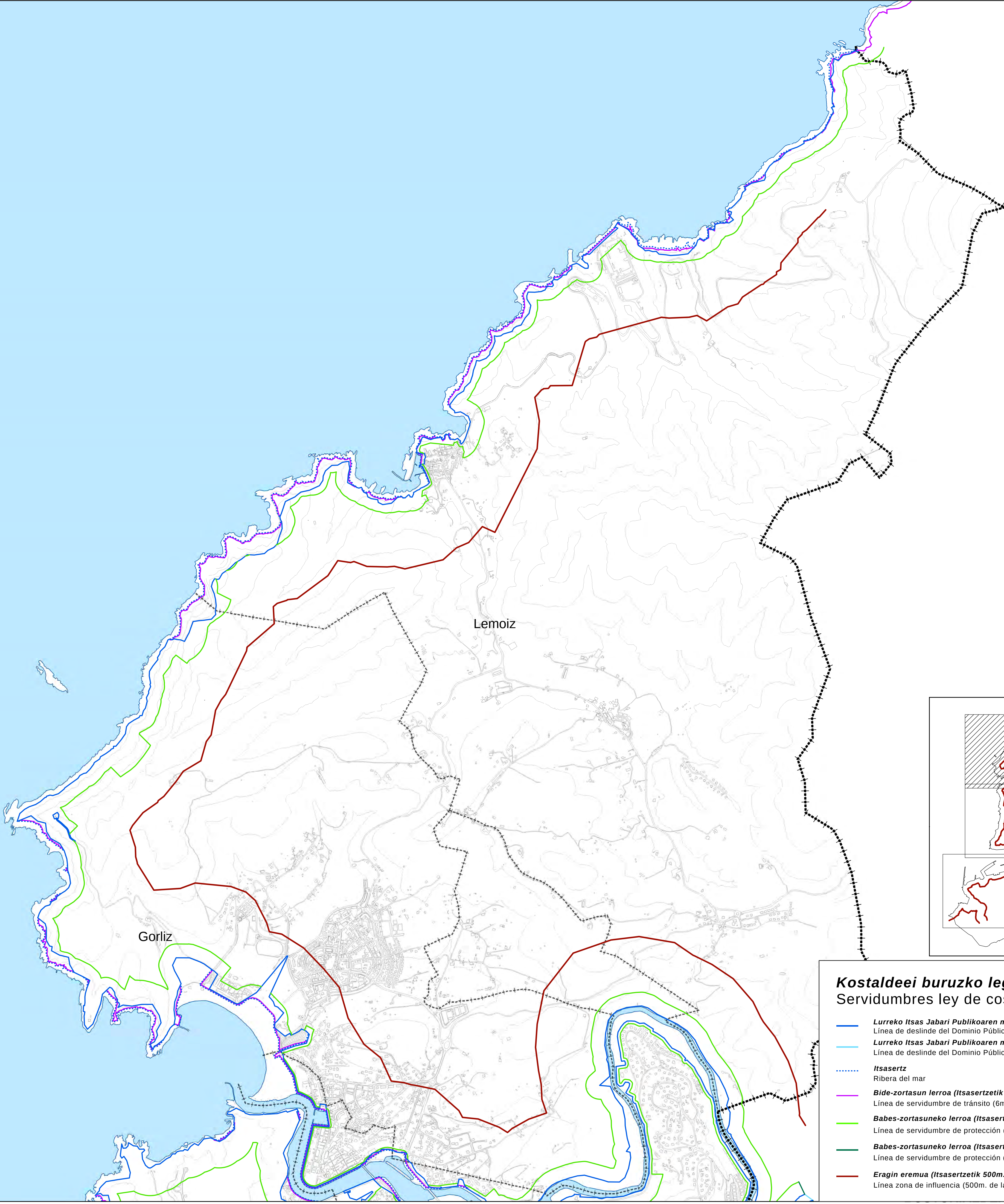
Línea de servidumbre de protección (100m. de la Ribera del mar) (en tramitación)

Eragin eremua (Itsasertzetik 500m.)

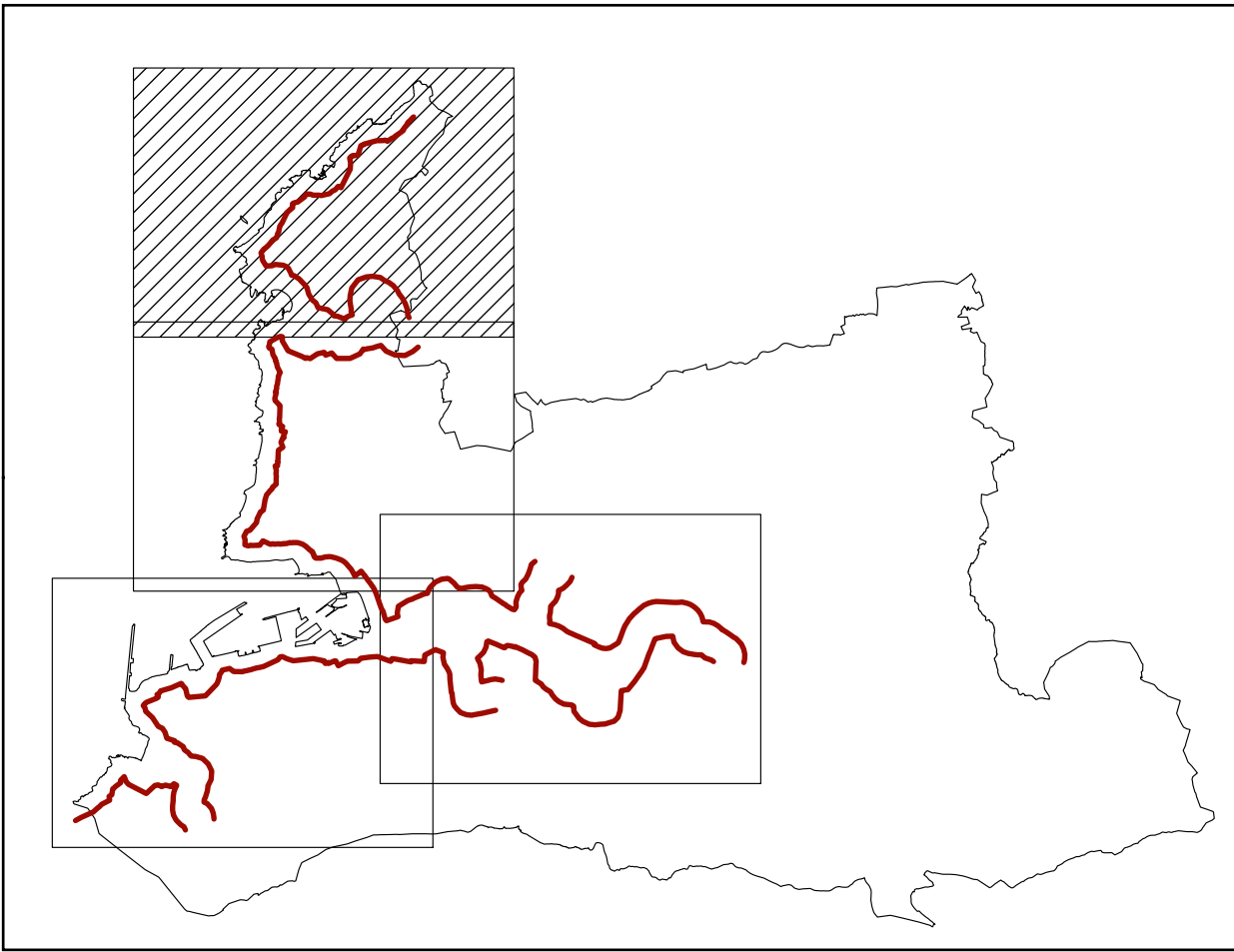
Línea zona de influencia (500m. de la Ribera del mar)

E: 1/50.000

This topographic map illustrates the coastal servitudes (Kostaldee) and the coastal law (legearen zortasuna) in Bizkaia. The map features several colored lines representing different types of servitudes: a blue line for the executed maritime-terrestrial boundary, a light blue line for the pending boundary, a dotted line for the sea shore (Itsasertz), a purple line for the 6m transit servitude, a green line for the 100m protection servitude (executed), a dark green line for the 100m protection servitude (pending), and a red line for the 500m influence zone. The map includes labels for numerous towns and municipalities, such as Lemoiz, Gorliz, Barrika, Plentzia, Urduliz, Sopela, Berango, Getxo, Leioa, Erandio, Sondika, Derio, Zamudio, Lezama, Larrabetzu, Galdakao, Etxebarri, Basauri, Zaratamo, Santurtzi, Portugalete, Zierbena, Ortuella, Barakaldo, Trapagaran / Valle de Trápaga, Muskiz, Abanto Zierbena / Abanto y Ciérvana, Alonsotegi, Arrankudiaga, Ugao / Miraballes, and Zeberio. The map also shows the surrounding regions: MUNGIALDEA to the north, DURANGALDEA to the northeast, ARRATIA to the east, AIARA / AYALA to the southeast, and ENKARTERRI / ENCARTACIONES to the south. A scale of 1:50,000 is indicated in the top right corner.

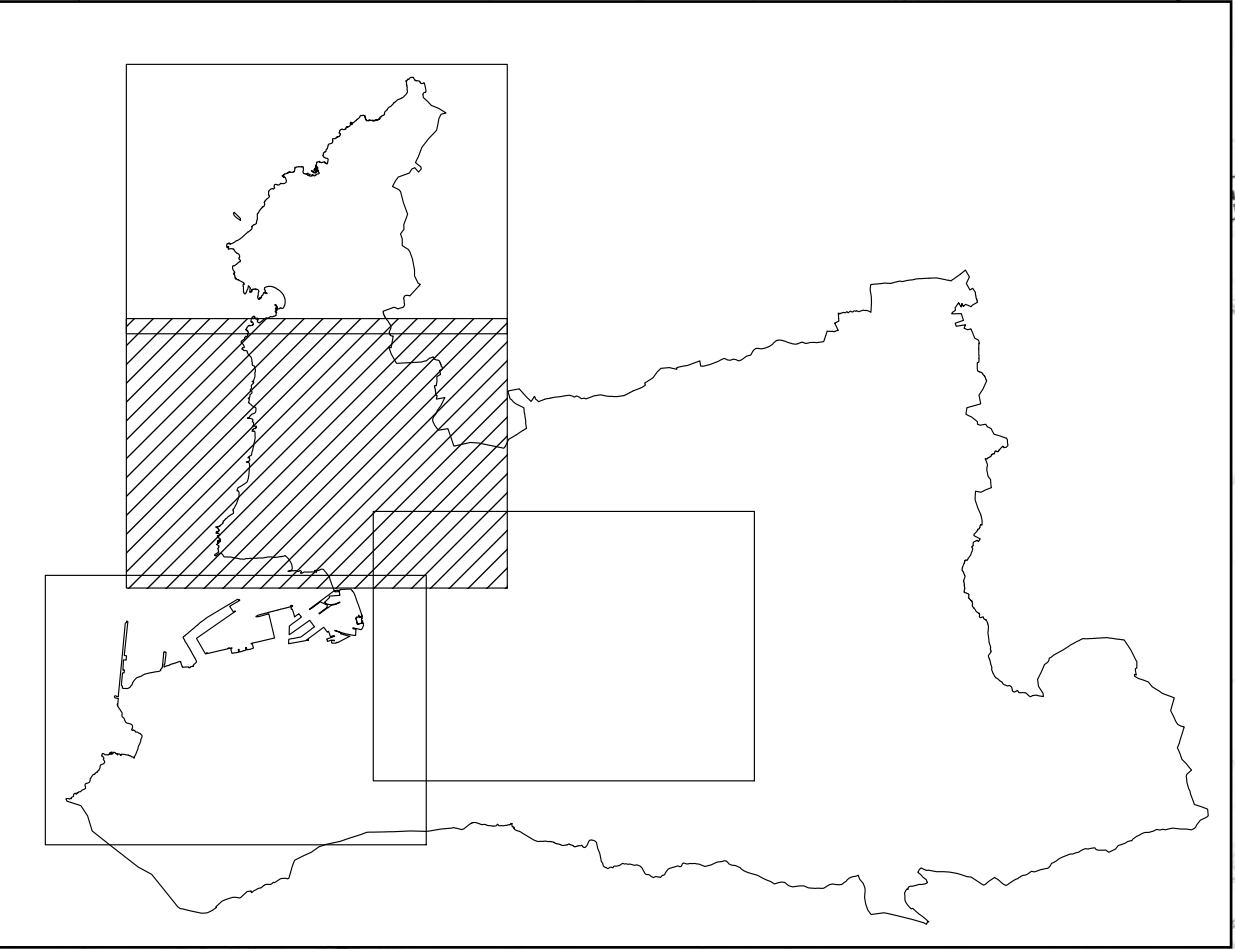
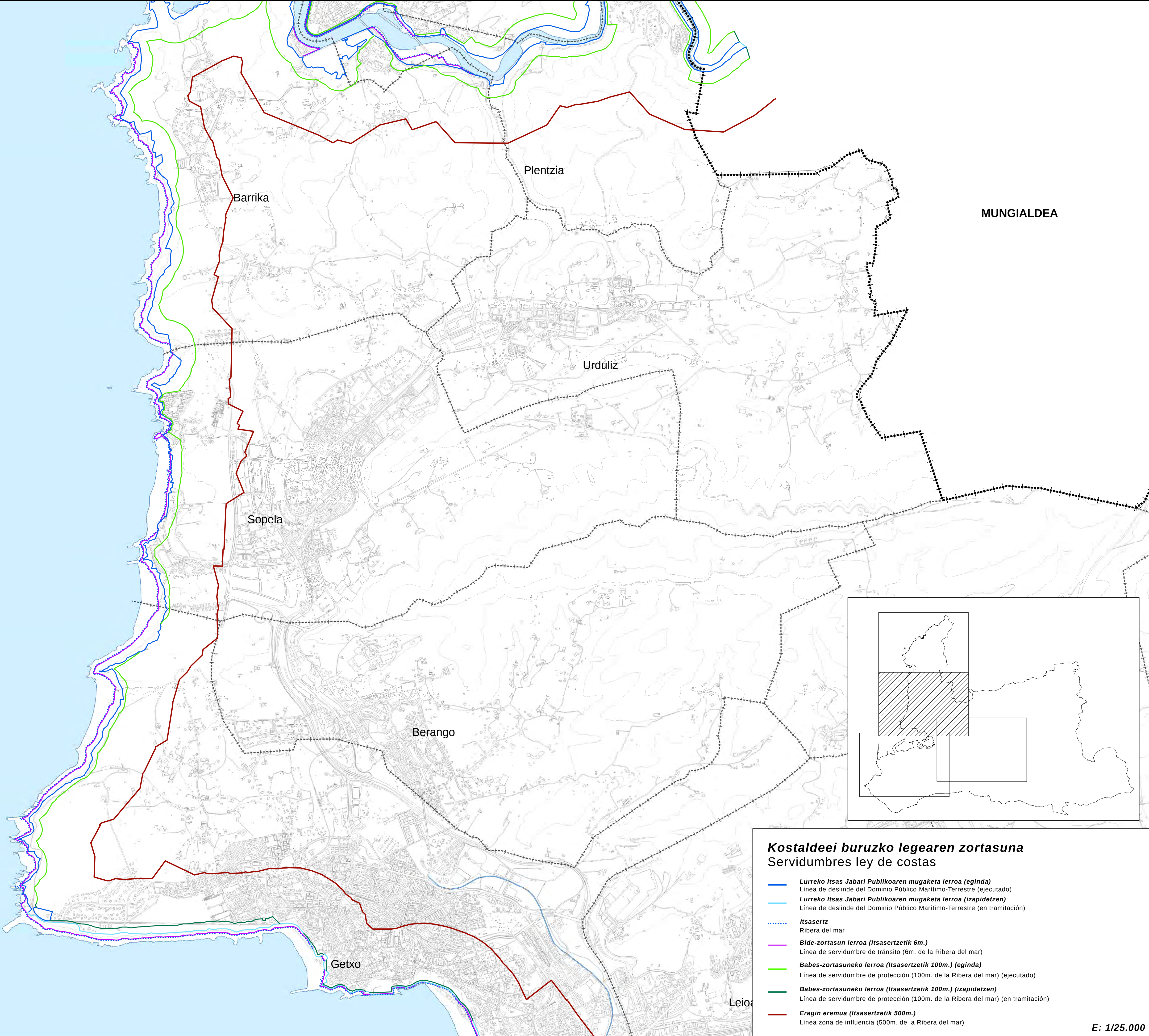
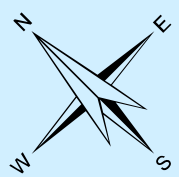


MUNGIALDEA



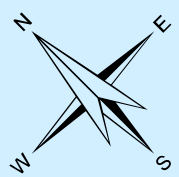
Kostaldee buruzko legearen zortasuna
Servidumbres ley de costas

- Lurreko Itsas Jabari Publikoaren mugaketa lerroa (eginda)**
Línea de deslinde del Dominio Público Marítimo-Terrestre (ejecutado)
- Lurreko Itsas Jabari Publikoaren mugaketa lerroa (izapidetzen)**
Línea de deslinde del Dominio Público Marítimo-Terrestre (en tramitación)
- Itsasertz**
Ribera del mar
- Bide-zortasun lerroa (Itsasertzetik 6m.)**
Línea de servidumbre de tránsito (6m. de la Ribera del mar)
- Babes-zortasuneko lerroa (Itsasertzetik 100m.) (eginda)**
Línea de servidumbre de protección (100m. de la Ribera del mar) (ejecutado)
- Babes-zortasuneko lerroa (Itsasertzetik 100m.) (izapidetzen)**
Línea de servidumbre de protección (100m. de la Ribera del mar) (en tramitación)
- Eragin eremua (Itsasertzetik 500m.)**
Línea zona de influencia (500m. de la Ribera del mar)



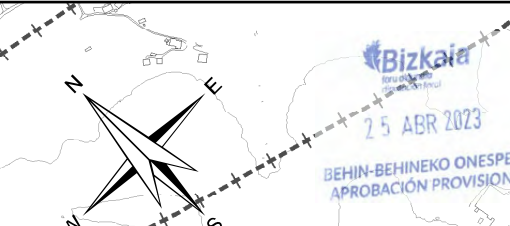
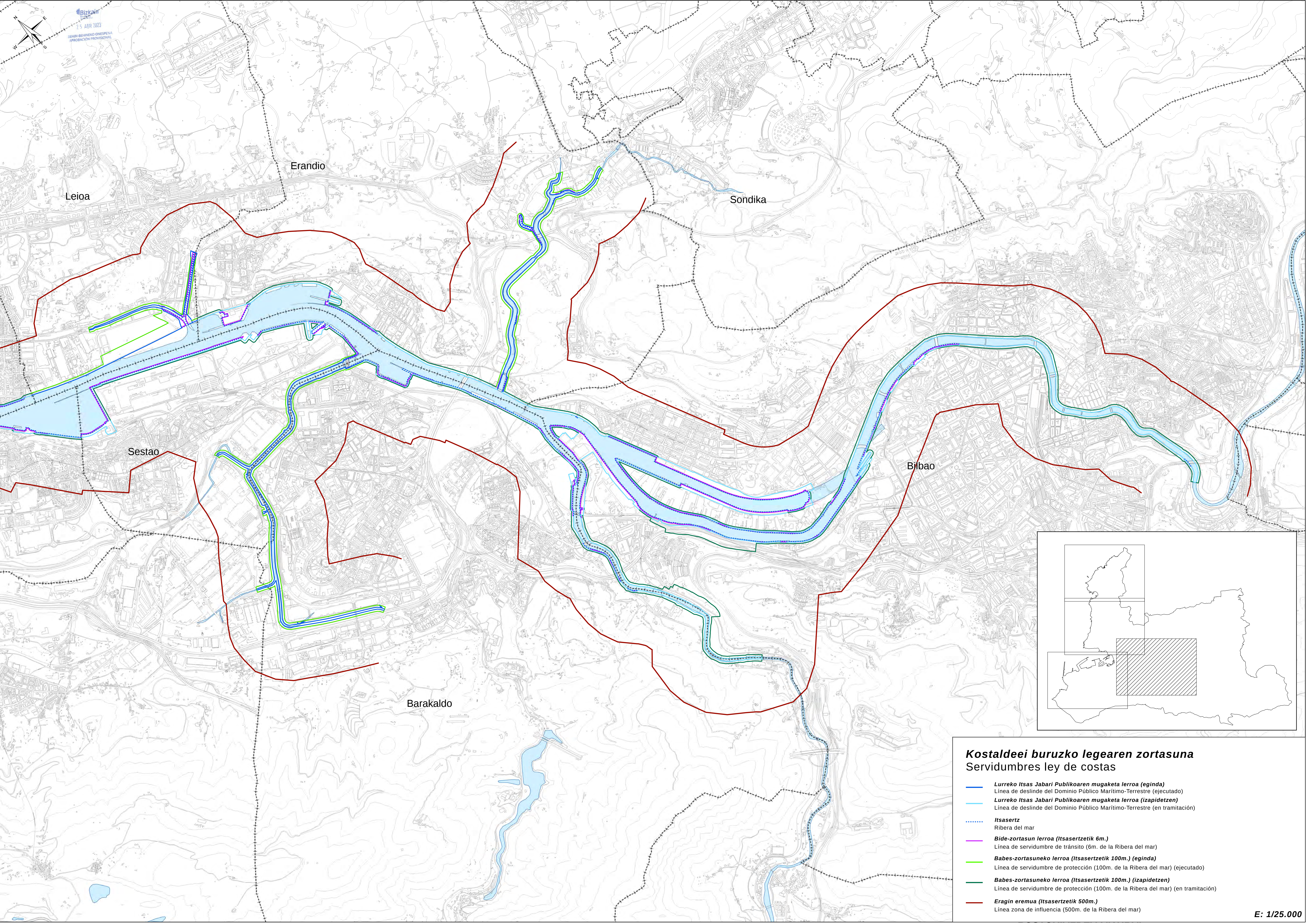
Kostaldee buruzko legearen zortasuna
Servidumbres ley de costas

- Lurreko Itsas Jabari Publikoaren mugaketa lerroa (eginda)**
Línea de deslinde del Dominio Público Marítimo-Terrestre (ejecutado)
- Lurreko Itsas Jabari Publikoaren mugaketa lerroa (izapidetzen)**
Línea de deslinde del Dominio Público Marítimo-Terrestre (en tramitación)
- Itsasertz**
Ribera del mar
- Bide-zortasun lerroa (Itsasertzetik 6m.)**
Línea de servidumbre de tránsito (6m. de la Ribera del mar)
- Babes-zortasuneko lerroa (Itsasertzetik 100m.) (eginda)**
Línea de servidumbre de protección (100m. de la Ribera del mar) (ejecutado)
- Babes-zortasuneko lerroa (Itsasertzetik 100m.) (izapidetzen)**
Línea de servidumbre de protección (100m. de la Ribera del mar) (en tramitación)
- Eragin eremua (Itsasertzetik 500m.)**
Línea zona de influencia (500m. de la Ribera del mar)

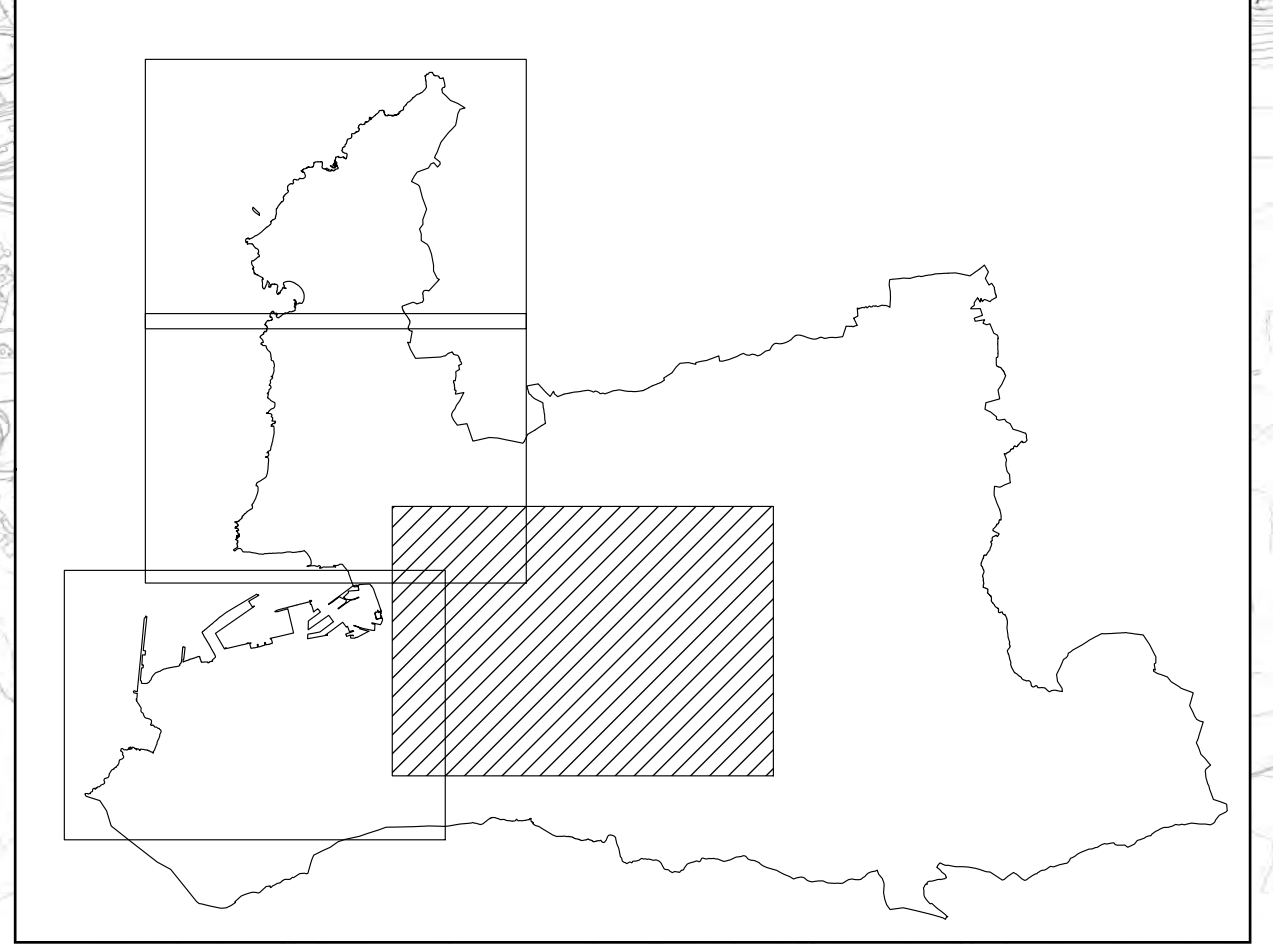


Kostaldeeii buruzko legearen zortasuna
Servidumbres ley de costas

- Lurreko Itsas Jabari Publikoaren mugaketa lerroa (eginda)**
Línea de deslinde del Dominio Público Marítimo-Terrestre (ejecutado)
- Lurreko Itsas Jabari Publikoaren mugaketa lerroa (izapidetzen)**
Línea de deslinde del Dominio Público Marítimo-Terrestre (en tramitación)
- Itsasertz**
Ribera del mar
- Bide-zortasun lerroa (Itsasertzetik 6m.)**
Línea de servidumbre de tránsito (6m. de la Ribera del mar)
- Babes-zortasuneko lerroa (Itsasertzetik 100m.) (eginda)**
Línea de servidumbre de protección (100m. de la Ribera del mar) (ejecutado)
- Babes-zortasuneko lerroa (Itsasertzetik 100m.) (izapidetzen)**
Línea de servidumbre de protección (100m. de la Ribera del mar) (en tramitación)
- Eragin eremua (Itsasertzetik 500m.)**
Línea zona de influencia (500m. de la Ribera del mar)



Bizkaia
25 ABR 2023
IRAN-BEHINGEO ONESPENA
APROBACION PROVISIONAL



Kostaldee buruzko legearen zortasuna

Servidumbres ley de costas

- Lurreko Itsas Jabari Publikoaren mugaketa lerroa (eginda)**
Línea de deslinde del Dominio Público Marítimo-Terrestre (ejecutado)
- Lurreko Itsas Jabari Publikoaren mugaketa lerroa (izapidetzen)**
Línea de deslinde del Dominio Público Marítimo-Terrestre (en tramitación)
- Itsasertz**
Ribera del mar
- Bide-zortasun lerroa (Itsasertzetik 6m.)**
Línea de servidumbre de tránsito (6m. de la Ribera del mar)
- Babes-zortasuneko lerroa (Itsasertzetik 100m.) (eginda)**
Línea de servidumbre de protección (100m. de la Ribera del mar) (ejecutado)
- Babes-zortasuneko lerroa (Itsasertzetik 100m.) (izapidetzen)**
Línea de servidumbre de protección (100m. de la Ribera del mar) (en tramitación)
- Eragin eremua (Itsasertzetik 500m.)**
Línea zona de influencia (500m. de la Ribera del mar)